Prestations	TTC	HT	TVA	Débours
Copie d'acte par page	0,46 €	0,38 €	0,08 €	selon nombre de pages tarif des notaire
Provision sur frais (pour toute ouverture de dossier)	650,00 €			
Consultation orale	100,00 €	83,33 €	16,67 €	en fonction des démarches nécessaires pour le dossier
Consultation avec recherche documentaire par heure	300,00 €	250,00 €	50,00 €	
Rapport avis de valeur	300,00 €	250,00 €	50,00 €	
Etablissement d'un procuration	96,00 €	80,00 €	16,00 €	
Légalisation de signature // Procuration ssp	96,00 €	80,00 €	16,00 €	
Procuration ssp électronique pour client dont identité a été vérifiée par l'étude	105,60 €	80,00 €	16,00 €	9,60 €
Procuration ssp électronique pour client dont identité a été vérifiée par IDNOW	132,00 €	80,00 €	16,00 €	36,00 €
Procuration authentique en présentiel	100,00 €	83,33 €	16,67 €	
Procuration authentique à distance	172,00 €	83,33 €	16,67 €	72,00 €
Frais de déplacement	1€ par Km			
Honoraires de transaction	*Lettre de mission avec convention* avec un minimum de 1.800 € TTC*			
Rédaction de délibération	100,00 €	83,33 €	16,67 €	par délibération
Etude patrimoine	*Lettre de mission avec convention* avec un minimum de 1.500 € TTC*			
Assistance rédaction d'un courrier juiridique	180,00 €	150,00 €	30,00 €	

Droit immobilier

Avant-contrat pour un bien d'une valeur <400.000 €	425,00 €	250,00 €	50,00 €	125,00 €
Avant-contrat pour un bien d'une valeur >= 400.000 €	545,00 €	350,00 €	70,00 €	125,00 €

Taux de la TVA en vigueur au 1er janvier 2023: 20 %.

* base de calcul des honoraires 250 € TTC de l'heure

Article L 444-1 du Code de commerce

« Sauf disposition contraire, les prestations que les professionnels mentionnés au premier alinéa du présent article accomplissent en concurrence avec celles, non soumises à un tarif, d'autres professionnels ne sont pas soumises à un tarif réglementé. Les honoraires rémunérant ces prestations tiennent compte, selon les usages, de la situation de la situation de fortune du client, de la difficulté de l'affaire, des frais exposés par les professionnels concernés, de leur notoriété et des diligences de ceux-ci. Les professionnels concernés concluent par écrit avec leur client une convention d'honoraires, qui précise, notamment, le montant ou le mode de détermination des honoraires couvrant les diligences prévisibles, ainsi que les divers frais et débours envisagés. »

Article R 444-16 du Code de commerce

« Hormis ceux dus au titre d'un mandat de justice, les honoraires perçus en application du troisième alinéa de l'article L. 444-1 sont fixés librement entre les professionnels et le client, dans les conditions et selon les modalités prévues par ce texte et sous le contrôle de l'instance professionnelle désignée pour chaque profession par arrêté du garde des sceaux, ministre de la justice. En cas de contestation, ces honoraires sont fixés par le juge chargé de la taxation. »

Droit de la famille				
PACS	282,36 €	125,20 €	25,04 €	132,12 €
Contrat de mariage	273,30 €	221,82 €	44,36 €	7,12 €
Dépôt de convention de divorce	80,11 €	66,76 €	13,35 €	
Envoi en possession (non opposition à la saisine du légataire universel)	485,00 €	300,00 €	60,00 €	125,00 €
Convention de Quasi-Usufruit	1% HT des sommes			125,00 €
Règlement de facture, par facture	18,00 €	15,00 €	3,00 €	
Dépôt de testament olographe	150,00 €	114,84 €	22,97 €	12,19 €
Testament authentique (dont consultation préalable pour mise en place du testament)	300,00 €	239,84 €	47,97 €	12,19 €
Consentement à PMA et déclaration conjointe	241,12 €	200,93 €	40,19 €	*tarif pour couple de femmes, sinon 120,56 € TTC pour consentement à PMA seul*
Requête	120,00 €	100,00 €	20,00 €	
Adoption (par consentement)	238,50 €	94,58 €	18,92 €	125,00 €
Mandat de protection future	310,00 €	154,17 €	30,83 €	125,00 €
Intervention dans un dossier de succession ou de séparation (règlé chez un confrère)	*Lettre de mission avec convention* avec un minimum de perception de 600 € TTC*		en sus	
Donation au dernier vivant	375,63	283,68 €	56,74 €	24,38 €

Droit des affaires

Statuts de société	960,00 €	800,00 €	160,00 €	Frais formalités LegalStart en sus en fonction du type de société
Modification de statuts de société (hors débours)	600,00 €	500,00 €	100,00 €	Débours en fonction des formalités à accomplir
Bail commercial	Un mois HT de loyer avec un minimum de 1.800 € TTC		en sus	Débours en fonction des formalités à accomplir
Vente de fonds de commerce / Cession de droit au bail	2,50 % HT du prix de vente avec un minimum de perception		en sus	Débours en fonction des formalités à accomplir

HONORAIRES DE NEGOCIATION IMMOBILIERE (En vigueur au 1 décembre 2023)

- **HONORAIRES DE VENTE « Prix maximum pratiqués » (mandat avec ou sans exclusivité ou mandat INTERACTIF) tous biens immobiliers** *hors locaux commerciaux, bureaux, entrepôts, terrains professionnels:*

Prix net vendeur		Honoraires TTC à charge de l'acquéreur * sauf mention contraire dans le mandat
Tranches cumulatives de	à	%
0 €	60.000 €	Forfait 6000 €
60.001 €	150.000 €	5 % du prix net vendeur
150.001 €	250.000 €	4,5 % du prix net vendeur
250.001 €	400.000 €	4 % du prix net vendeur
400.001 €	Et au-delà	3 % du prix net vendeur

Avis de valeur : 300 € TTC

- **HONORAIRES DE VENTE « Prix maximum pratiqués » (mandat avec ou sans exclusivité ou mandat INTERACTIF) locaux commerciaux, bureaux, entrepôts, terrains professionnels:**

Prix net vendeur		Honoraires HT à charge de l'acquéreur * sauf mention contraire dans le mandat
de	à	%
0 €	50.000 €	Forfait 5.000 €
50.001 €	100.000 €	10 % du prix net vendeur
100.001 €	250.000 €	8 % du prix net vendeur
250.001 €	550.000 €	7 % du prix net vendeur
550.001 €	700 000 €	6 % du prix net vendeur
700.001 €	Et au-delà	5 % du prix net vendeur

Avis de valeur : 800 € HT

** Frais d'acquisition en sus*

- **HONORAIRES DE VENTE VIAGER, NUE-PROPRIETE« Prix maximum pratiqués » (mandat avec ou sans exclusivité) :**

Prix de la Valeur Vénale		Honoraires TTC à charge de l'acquéreur * sauf mention contraire dans le mandat
de	à	%
0 €	60.000 €	Forfait 6.000 €
60.001 €	300.000 €	7 % du prix net vendeur
300.001 €	Au-delà de 300 001 €	6 % du prix net vendeur

** Frais d'acquisition en sus*